

FW|18



Max Ricart
LUXURY PROPERTIES

Sentirse *Único*

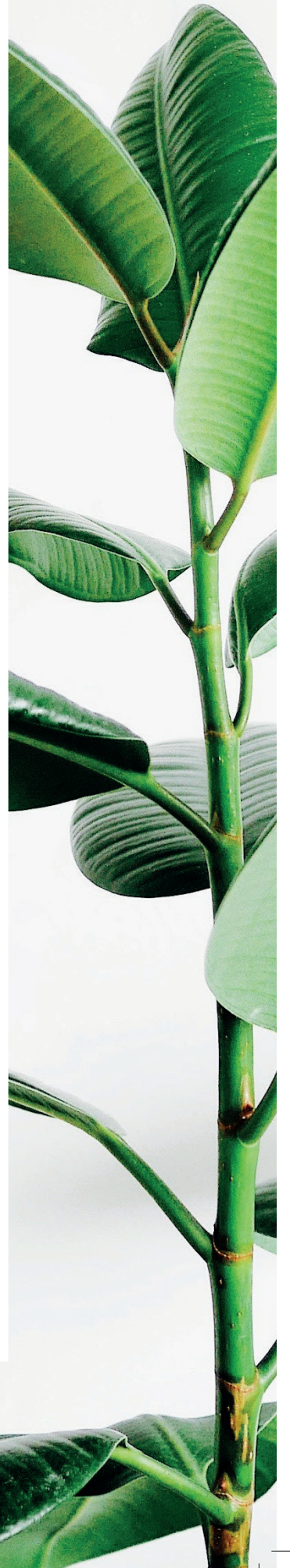
MaxRicart '18


Tras más de 20 años dedicados a la gestión de la compra, venta y alquiler de inmuebles de lujo y exclusivos en la zona alta de Barcelona, Sebastián Ricart consolida su proyecto junto a Carolina Cendra y su gran equipo. Una empresa familiar que aglutina toda su experiencia, su bagaje de más de 400 operaciones cerradas y un conocimiento profundo de la situación actual del mercado inmobiliario. Dada la elevada especialización en productos de alto stand-

ing en Barcelona, la dirección y supervisión la realiza directamente Sebastián y Carolina; repercutiendo en una gran implicación, compromiso, agilidad, confianza y, sobre todo, efectividad tanto para nuestros clientes así como para los propietarios de los inmuebles.



*Uno de los rincones con encanto de nuestra oficina Max Ricart ubicada delante del **Turó Park** en la calle **Ferrán Agulló número 2**.*





Selección Especial

VENTAS

En esta selección os mostramos un ejemplo de las mejores propiedades de nuestra colección de las zonas más Premium de la ciudad condal y alrededores.

CATÁLOGO

Pieza exquisita al lado del Parque

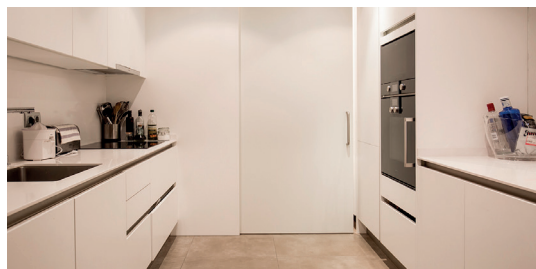
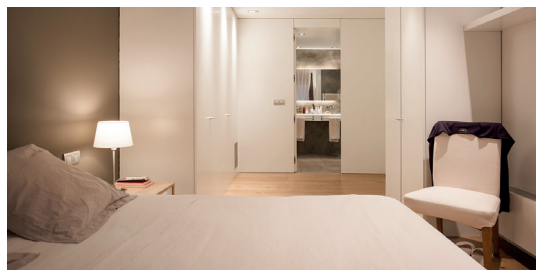


Ref. #809

zona Turó Park
espacio total 192 m² aprox.

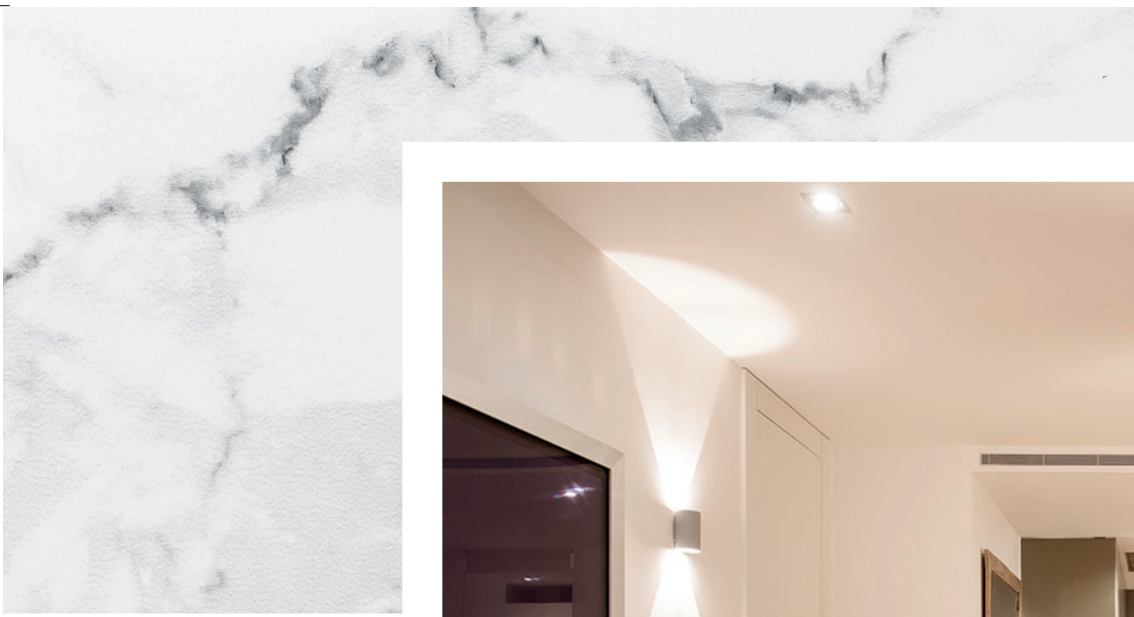
habitaciones 2 suites
baños 2
parking 1

MaxRicart '18



1.050.000 €





CATÁLOGO

Fantástica planta baja en edificio de obra nueva. Cuenta con unos 192 m² de los cuales 105 m² son del piso y unos 87 m² corresponden a la terraza. El piso actualmente cuenta con 2 habitaciones dobles en suite, salón y cocina.

Además el piso se vende junto con una plaza de parking en la misma finca. El edificio es totalmente nuevo y dispone de servicio de conserjería.



Os mostramos una planta baja con el mayor encanto de todo Barcelona; tanto por su espacio exterior, como por el entorno, la ubicación y la reforma. Zona de salón y cocina con mucha luz natural y vista a verde del mismo patio exterior del piso donde se ubica una agradable piscina. Es una planta baja duplex de uno 150 m² aproximados de piso en dos plantas + unos 80 m² de terraza con porche.

Picza única en el barrio de Galvany próximo a todas las tiendas de la zona, mercado y a escasos minutos del centro de la ciudad. Todo un Oasis en pleno centro de Barcelona.



Ref. #590

zona Galvany
espacio total 150 m² aprox.
+ 80 m² aprox. patio con piscina

habitaciones 4
baños 2
piscina exterior

CATÁLOGO

Oasis con piscina en Galvany

950.000 €

VENTA



En el corazón del Eixample

1.250.000 €

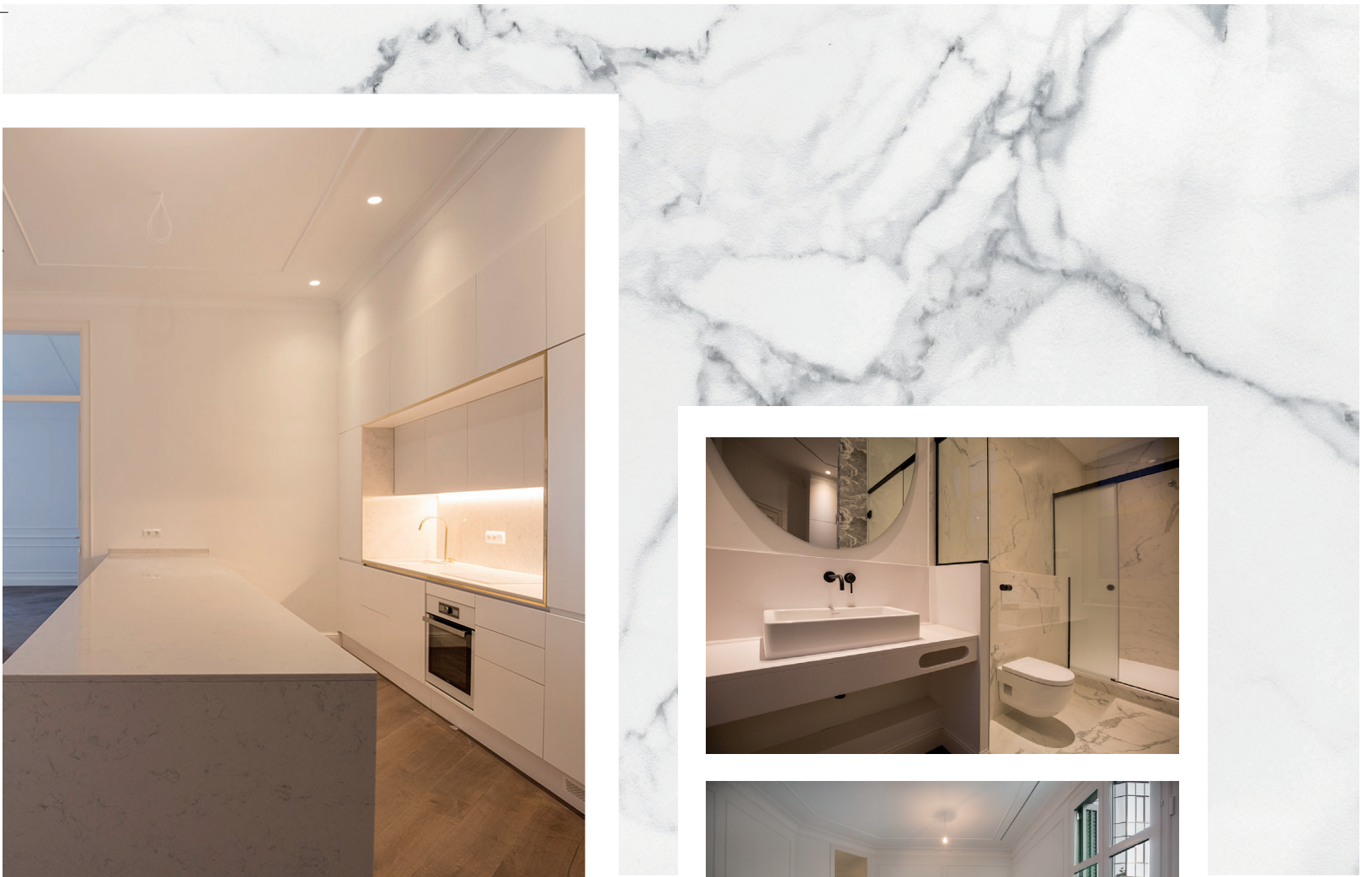
VENTA

Ref. #726

zona Eixample
espacio total 138 m² aprox.

habitaciones 3
baños 2





Pieza exclusiva de tres habitaciones dobles, una de ellas en suite, todas exteriores con preciosos y amplios ventanales que dejan entrar la luz natural a todas las estancias, incluido el gran salón comedor.

Vivienda con techos altos y gran calidad de acabados. Armarios empotrados en todas las habitaciones.

Aire acondicionado. Calefacción. Muy soleado y luminoso. Especialmente acogedor.



Pieza única en Sant Gerwasi



Precio a consultar

VENTA





Majestuoso piso en zona inmejorable y finca con historia. Sin duda actualmente una de las mejores opciones de la zona. Piso totalmente reformado hace escasamente 2 años con mucho gusto y máximas calidades. De techos altos, con ventanales inmensos que dan salida a 10 preciosos balcones.

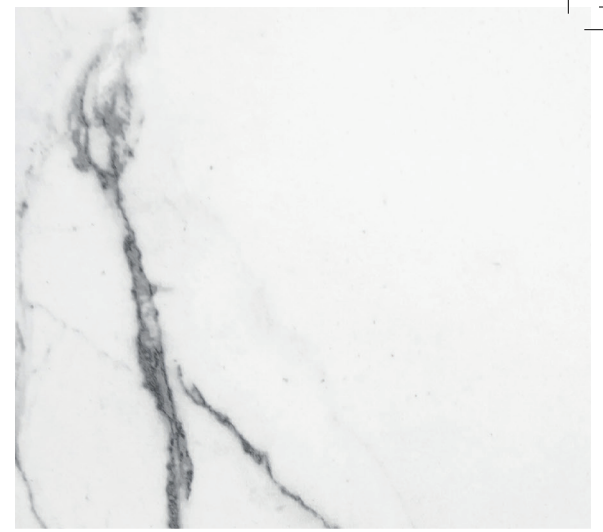
La finca regia es una de las más bonitas de este barrio, con entrada señorial envuelta de verde que le da un toque de calma y oasis a todo el entorno. La finca cuenta con servicio de conserjería y al lado opción de alquiler de 3 plazas de parking.

Ref. #629

zona **Sant Gervasi-Galvany**
espacio total **240 m²** aprox.

habitacions **4 + despacho**
baños **3**
parking **opción alquiler**

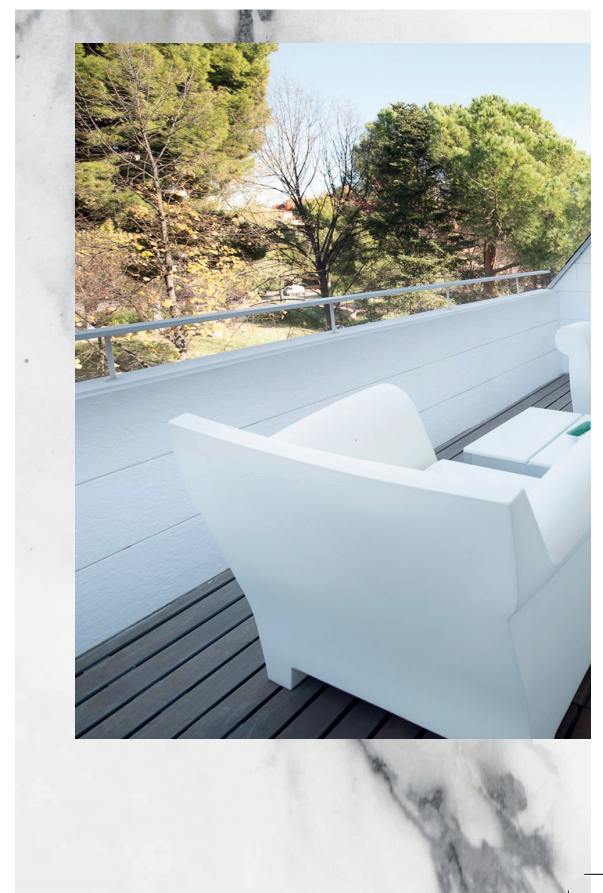




Agradable casa en uno de los pascos más codiciados de Pedralbes. Casa funcional, todo exterior y con mucho sol y luz todo el día en sus estancias.

La vivienda cuenta con unos 470 m2 aproximados además de unos 210 m2 entre terrazas y jardín con piscina. Sus metros quedan distribuidos en 3 plantas más el sótano con parking.

La zona de servicio con baño y zona de aguas se encuentran en la zona sótano. Todas las plantas están conectadas con ascensor y la vivienda dispone de parking para 3 coches.



Maravillosa casa en Pedralbes

2.750.000 €

VENTA

Ref. #751

zona PEDRALBES
espacio total 470 m² aprox.

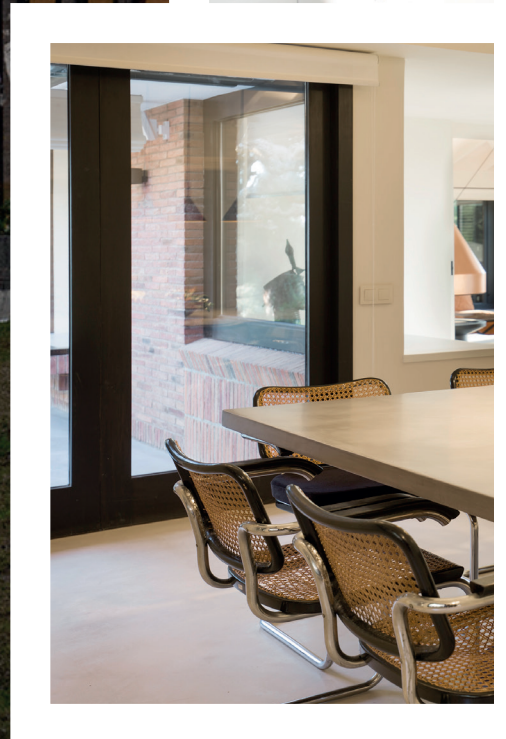
habitaciones 5
baños 6
piscina exterior
parking 3



Casa Llaveneras

3.500.000 €

VENTA



zona St. Andreu de Llavaneras
espacio total 5.600 m² aprox.
construido 843 m² aprox.

habitaciones 5 suites + pabellón
para invitados
baños 6 + aseo de cortesía
piscina exterior
parking 4

Esta propiedad ha sido objeto en 2017 de un riguroso proyecto de reforma integral e interiorismo dirigido por la prestigiosa interiorista Olatz de Ituarte, siendo el resultado perfectamente armónico con la arquitectura original y las últimas tendencias y tecnologías.



CATÁLOGO

El genial arquitecto y urbanista Lluís Cantallops proyectó y construyó por encargo de una familia catalana en 1970 esta espectacular casa en la costa de Barcelona. Una arquitectura que hace de la construcción su principio básico, la búsqueda de un lenguaje arquitectónico lógico y estructurado, de líneas sencillas y formas innovadoras, aunque con aprovechamiento de materiales constructivos tradicionales, como el ladrillo hecho a mano artesanalmente, el hormigón armado y la madera omnipresente en todos los techos.





El conjunto es un genial ejercicio volumétrico, pues la casa se compone de 7 volúmenes entrelazados sobre una preciosa parcela de 5.600 m² con una magnífica orientación y vistas al mar.

Diseñada en dos plantas, ambas con salida directa al magnífico jardín gracias a la suave orografía del terreno, en la planta noble de 487 m² se distribuye un amplio salón con una espectacular chimenea de cobre que preside el espacio, comedor de invierno, comedor de verano, gran cocina office totalmente equipada, 3 enormes suites con baño y vestidor y un pabellón para invitados anexo con entrada independiente que consta de salón, cocina, baño completo, dormitorio y vestidor). En la planta inferior, de 356 m², otra gran suite con baño y vestidor, un apartamento completo para el servicio con sala de estar y cocina independiente, una sala de billar, bodega, zona de máquinas y un gran espacio lúdico preparado para convertirse en home cinema si se considera oportuno.

Toda la casa recibe luz natural a través de las ventanas que dan siempre al cuidado entorno y desde un gran jardín interior en el centro que distribuye los diferentes espacios a su alrededor.

Además de garaje para cuatro automóviles, la finca cuenta con pista de tenis y una gran piscina con un porche de 70 m².

CATÁLOGO

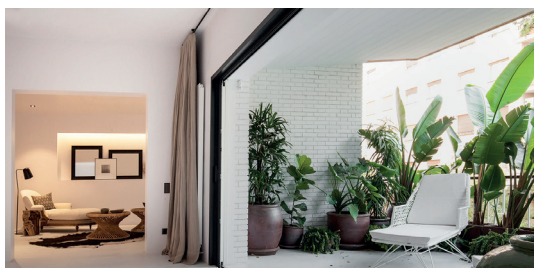


Gran piso reformado en Turó Park

Ref. #567

zona Turó Park
espacio total 453 m² aprox.

habitaciones 5 suites
baños 5
piscina exterior
parking 1



3.500.000 €





CATÁLOGO

Fantástico piso recién reformado con todo lujo de detalle y situado en una de las zonas más cotizadas de Barcelona; con vistas al Turó Park. Cuenta con 453 m2 aproximados en una planta con salida a una agradable terraza muy bien aprovechada. Su distribución es perfecta y funcional.

La finca tiene 24 h de servicio de conserjería y seguridad y en el precio se incluye una plaza de parking. El piso perfecto para aquellos que buscan metros y tranquilidad en el parque.



Entorno Inmejorable



5.200.000 €





Fantástica casa situada al lado de colegios internaciones. De fácil acceso y buenas conexiones además de un entorno inigualable. Desde la planta más alta de la vivienda; encontramos una sala polivalente amplia y diáfana con salida a una gran terraza con vista panorámica a la ciudad y al mar. Bajando, encontramos la suite principal con un gran baño y vestidor y con vistas al agradable jardín además de otra gran habitación en suite con salón y baño en el mismo espacio. En la planta principal de la vivienda y con acceso desde la calle; encontramos el gran salón comedor y la cocina además del asco de cortesía. Todos estos espacios dan acceso al jardín. La piscina queda integrada en este espacio.

Ref. #674

zona Bonanova
espacio total 800 m² aprox.

habitaciones 7
baños 6
piscina exterior
parking 6



Casa nueva a estrenar en Tres Torres



Precio a consultar



Fantástica casa nueva a estrenar en Sarrià Sant Gervasi a escasos minutos del Turó Park. Sin duda una de las piezas con más encanto e interesantes de la zona puesto que las viviendas unifamiliares son poco comunes en la zona.

La casa cuenta con una zona de jardín muy agradable con orientación perfecta y sol directo todo el día que tiene piscina y un agradable porche con infinitas opciones.

La escogemos como una de las piezas especiales de Max Ricart.



CATÁLOGO

Ref. #588

zona **Sarrià - Tres Torres**
espacio total **400 m² aprox.**

habitaciones **5**
baños **4**
piscina **exterior**
parkings **1**

Casa al lado de colegios internacionales

Ref. #746

zona Bonanova
espacio total 380 m² aprox.

habitaciones 6
baños 5
piscina exterior
parkings 1 + trastero

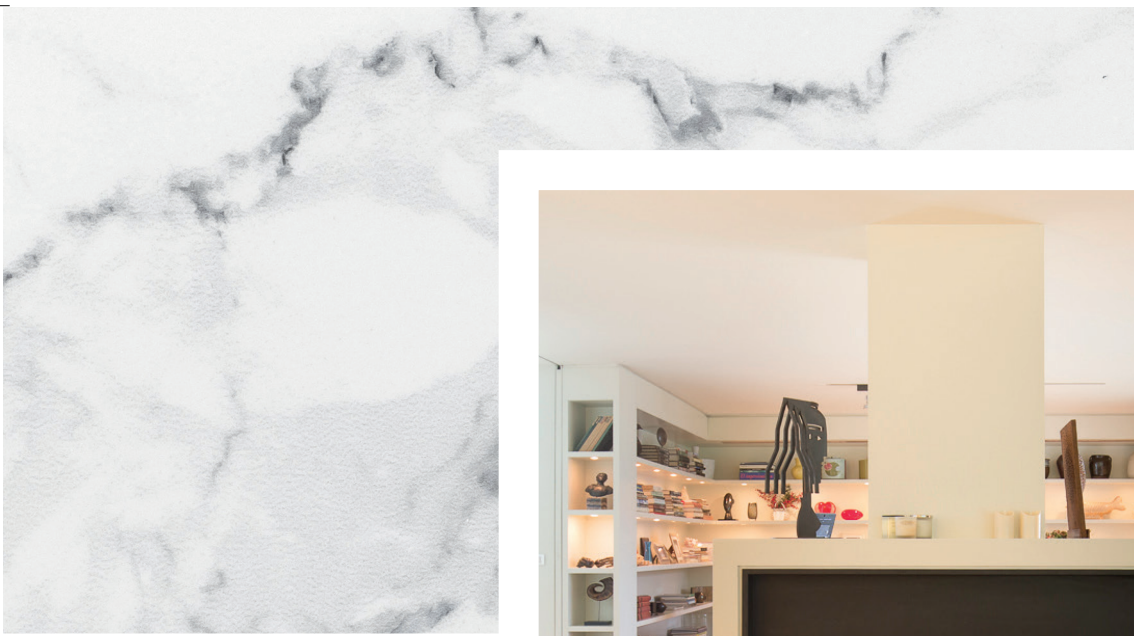


MaxRicart '18



Precio a consultar





CATÁLOGO

Casa totalmente de diseño situada en la zona alta de Barcelona, muy cerca de Oak House y Benjamin Franklin. La propiedad se distribuye en una sola planta (a excepción de la zona de servicio) a la que se accede a través de una escalera. El gran salón comedor, dividido en dos ambientes, tiene como protagonista una gran puerta corredera con acceso directo al jardín, espectaculares vistas a Barcelona y piscina/jacuzzi. En el mismo jardín encontramos una construcción anexa a la vivienda principal que cuenta con dos habitaciones exteriores, en suite y acceso independiente.

Zona Eixample Hogar tipo finca
modernista concepto diseño
Abierto minimalista

MaxRicart '18





zona Sarria Hogar tipo Loft
concepto diseño Abierto minimalista



Selección Especial

ALQUILER EXCLUSIVO

*Escogemos las mejores viviendas de alquiler en
Barcelona y alrededores donde percibirás las
mejores sensaciones.*

CATÁLOGO



Precioso piso todo reformado de lujo y con las máximas calidades y buen gusto. Todo exterior al tratarse de un piso por planta.

Consta de 4 habitaciones dobles , 3 de ellas en suite más habitación de servicio con su baño. Asco de cortesía en la entrada. La habitación principal con walking closet integrado. Espléndido comedor con cocina de diseño abierta a comedor y a los ventanales que dan a la terraza soleada. Piso todo insonorizado, calefacción radiante por el suelo, cerramientos con cámara de airc. Todo lujo de detalles.

Incluye dos cómodas plazas de aparcamiento en el mismo edificio. Posibilidad de dejarlo amueblado.



Reformado de lujo en Pedralbes

5.500 €

ALQUILER



Ref. #740

zona Pedralbes

espacio total 250 m² aprox. + 50 m² terraza

habitaciones 4

baños 4

parking 2





Pieza exclusiva reformada. Magnífico dúplex abierto al parque con vistas desde todas sus estancias. En la planta principal encontramos 3 habitaciones dobles en suite con grandes ventanales al parque. En la primera planta salón comedor con techos altos y cocina de diseño con todos los electrodomésticos de alta gama. También cuenta con una habitación de servicio y despacho. Destacamos la luz natural, vistas y categoría top. Posibilidad de alquilar amueblado.

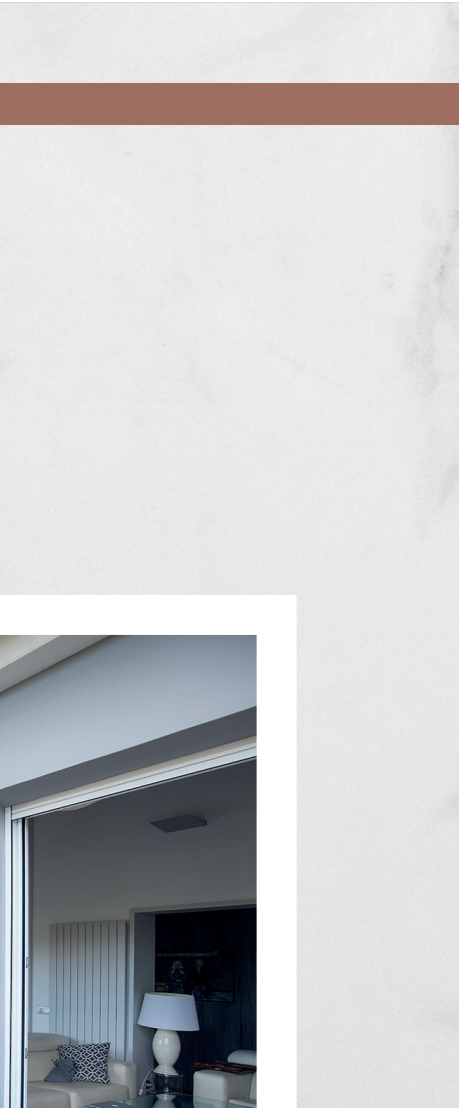
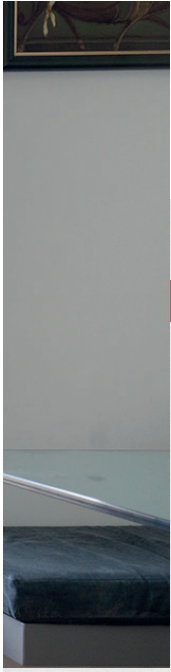


Ref. #668

zona **Turó Park**
espacio total **190 m²** aprox.

habitaciones **4 suites + despacho**
baños **4**





Ático Turó Park

6.900 €

ALQUILER



Espetacular casa modernista con un encanto especial. Totalmente reformada con todo lujo de detalles y amueblada por con las mejores marcas italianas por Minim.

En la planta principal encontramos salón comedor con salida a jardín, cocina office también con salida al jardín, 1 habitación en suite y 1 habitación como despacho.

En la segunda planta, que se puede acceder por el moderno ascensor, encontramos la gran master suite con baño y vestidor, 2 habitaciones dobles que comparten un baño.

En la tercera y última planta tenemos la gran sala polivalente con 1 habitación y su exterior.

Destacamos el jardín privado con mucho encanto y su piscina. También incluye una casita independiente nueva a estrenar equipada con cocina, habitación y baño. Pieza singular en calle muy tranquila.



Casa amueblada en Bonanova

11.000 €

ALQUILER



Ref. #699

zona Bonanova
espacio total 450 m² aprox.

habitaciones 5
baños 5 + servicio
piscina exterior





Maravillosa pieza en finca espectacular en plena diagonal a dos pasos de Pasco de Gracia.

Conserva el encanto de la época con suelos de madera noble, techos altos, molduras en las paredes, y detalles acristalados en las puertas.

En la entrada encontramos una salida a un pequeño jardín interior donde podemos encontrar arboles y plantas, el resto de la vivienda continua con grandes estancias, y muy luminosos.

A continuación disponemos de dos salones con mucha luz natural y uno de ellos con salida a una preciosa terraza.

Pieza única con muchísimo encanto!



Ref. #619

zona **Eixample**
espacio total **350 m² aprox.**

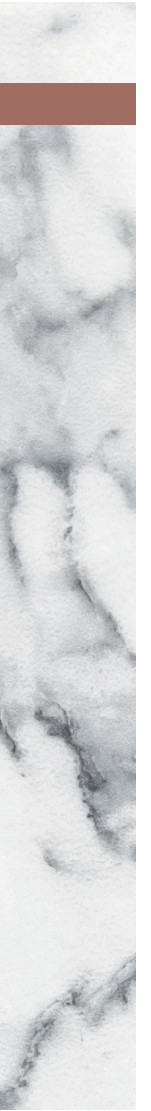
habitaciones **4**
baños **3 + aseo**

Espectacular vivienda modernista

6.500 €

ALQUILER







TURÓ
PARK



GALVANY



PEDRALBES



BONANOVA



LES TRES
TORRES



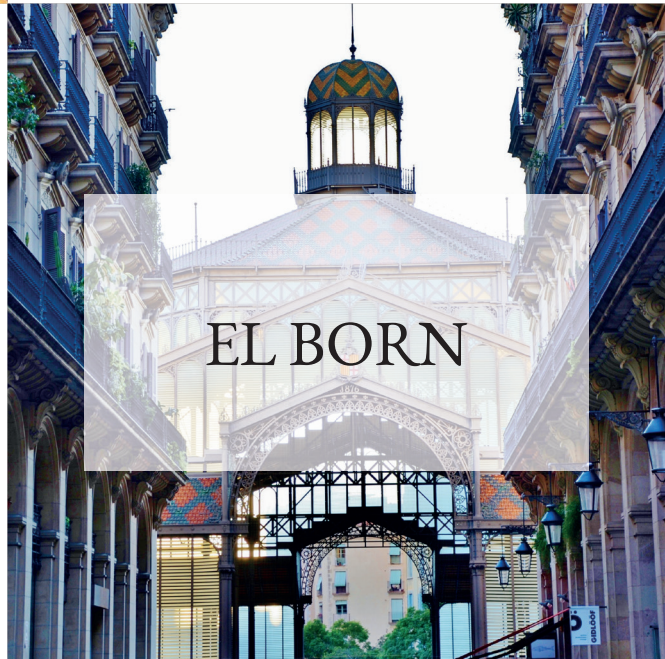
EIXAMPLE



CIUTAT
VELLA



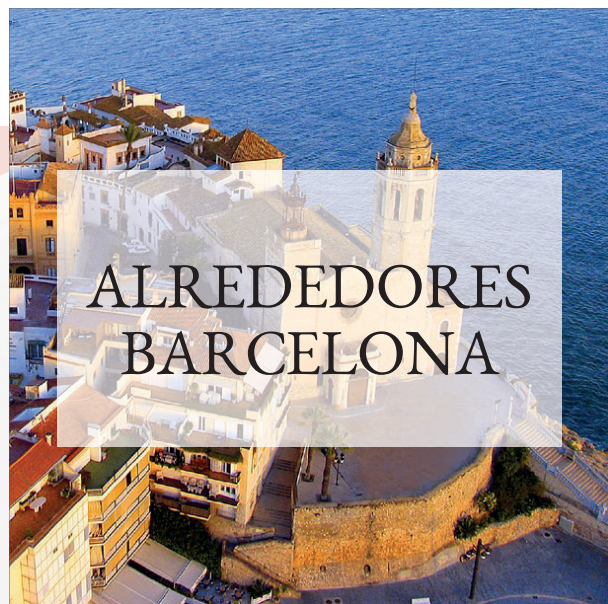
GÒTIC



EL BORN



GRÀCIA



ALREDEDORES
BARCELONA

Ventajas Competitivas

POR QUÉ MAX RICART

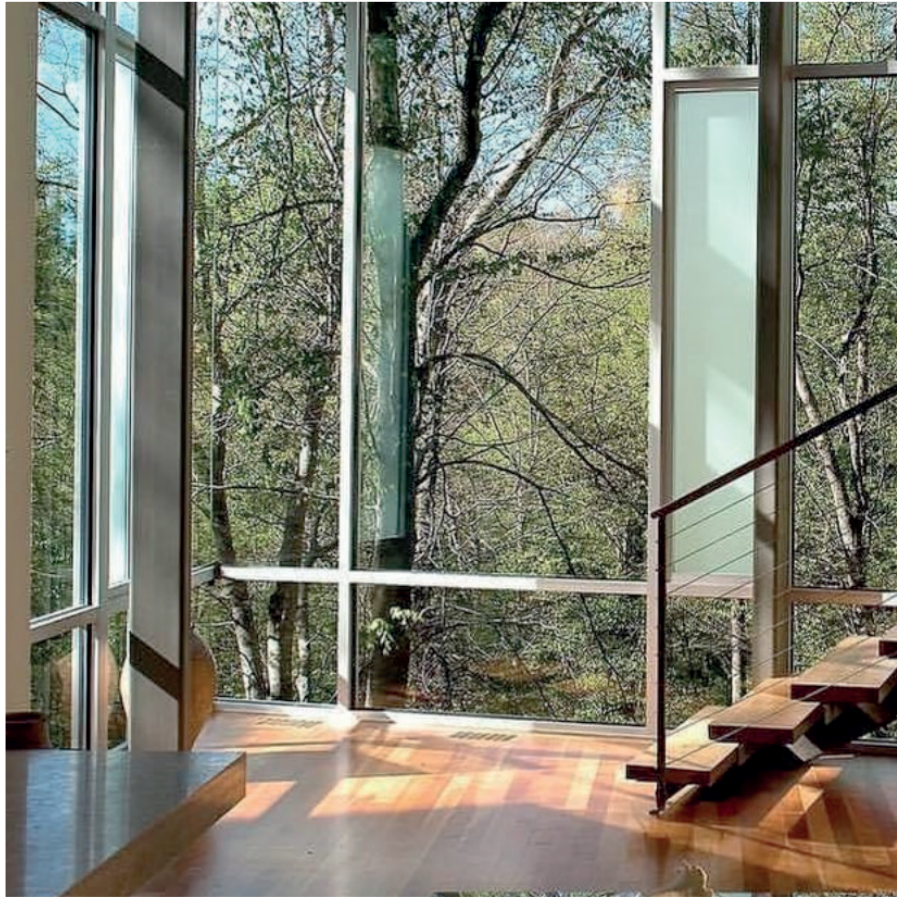
Líderes en el sector inmobiliario de lujo en Cataluña y alrededores, siempre hemos mantenido un gran nivel de profesionalidad, un compromiso elevado y una alta calidad del servicio mediante la consolidación constante de nuestra posición en un mercado cada vez más dinámico y competitivo.



La pasión de realizar un trabajo único.

*Nuestro objetivo prioritario es satisfacer a cada uno de
nuestros clientes. Nuestra labor es ofrecerle siempre
el mejor servicio, en sintonía con sus
deseos y anticiparnos a sus necesidades.*

/cómo trabajamos



En Max Ricart Property creemos en sacar lo mejor de sus productos potenciando su valor añadido, gracias a la fuerza de nuestro equipo y métodos de trabajo.

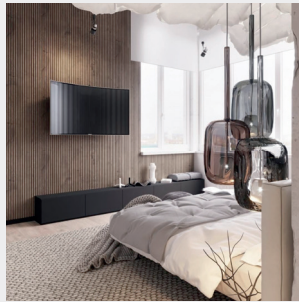
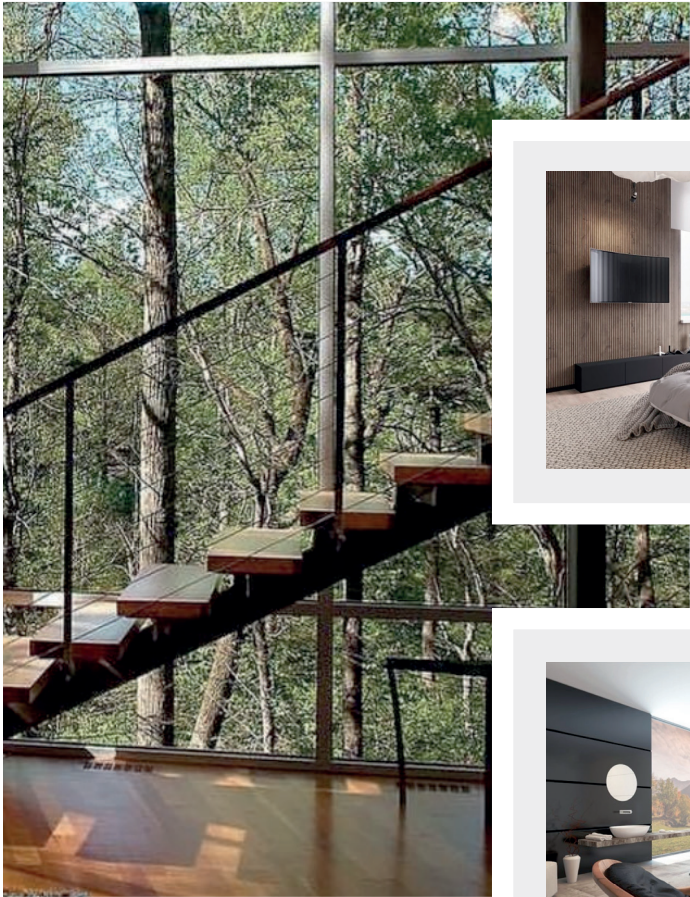
El éxito de nuestra empresa y la satisfacción de nuestros clientes dependen precisamente de la importancia del trabajo serio y personalizado que hacemos para alcanzar el máximo potencial tanto de venta como alquiler.

Nuestros valores premium y convicciones nos diferencian en un mercado del lujo cada vez más competitivo. Hacemos valer nuestra experiencia e integridad profesional manteniendo una comunicación abierta, directa y

cercana con nuestros clientes, a fin de ofrecer un servicio de máxima calidad.

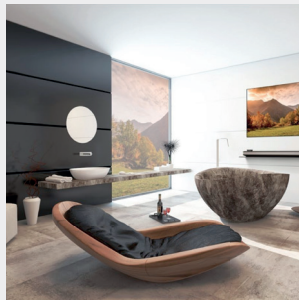
Es uno de nuestros principios fundamentales, nuestro compromiso e integridad con los clientes.

Garantizamos un servicio profesional, sin demora y personalizado, con el objetivo de satisfacer sus necesidades en todo momento.



Conocimiento del cliente

Max Ricart Property ofrece un asesoramiento personalizado de máxima calidad para cubrir las necesidades y requisitos de los clientes más exigentes.



Análisis del producto inmobiliario

Gracias al conocimiento profundo de la situación actual del mercado inmobiliario, ofrecemos un servicio profesional a su medida.



Potenciar la venta/alquiler

Garantizamos un proceso comercial transparente y eficiente, potenciando la venta y alquiler de productos únicos de alto standing.

Medios & Promoción

Dedicamos nuestro equipo de Marketing para realizar las acciones y campañas que mejor se adaptan a nuestros productos de calidad y clientes.

MaxRicart '18

En Max Ricart Property creemos en destinar nuestras promociones con las mejores marcas que abalan la calidad de nuestros productos con colaboraciones exclusivas, promociones especiales y una estrecha relación con nuestros clientes y colaboradores.

Con un propósito y valores en común, los miembros de nuestro equipo especializado se unen para llevar a cabo grandes proyectos.

Inspiración



elPeriódico

Golf LA ROCA

idealista.com

BANG & OLUFSEN

 bonasport

LA VANGUARDIA

FONTANALS
GOLF

grupoGodó



BENTLEY



Ferrari



Expansión

betevé



habitaclia

fotocasa

Barcelona
DIVINA

ÁRSENAL GRUPO



David Lloyd
CLUBS



Real Club de Golf El Prat
BARCELONA




Real Club de Polo de Barcelona
SOCIEDAD HÍPICA 1897



RCTB-1899



Golf

concepto de zona Abierto minimalista

Zona Pedralbes Hogar tipo Loft

CATÁLOGO



Max Ricart
LUXURY PROPERTIES

+34 93 202 02 22 • info@maxricart.com

Carrer de Ferran Agulló, 2

08021 Barcelona

www.maxricart.com

Encuentra más sobre nosotros en:

